

***Perjanjian Konsensi Manajemen Iklan
untuk Bandara AP II***

Ikhtisar Transaksi

- PT Angkasa Pura II (“AP II”) mencari Rekan Strategis untuk mengembangkan dan mengelola bisnis iklan di bandara AP II.
- AP II akan menandatangani perjanjian konsesi dengan rekan strategis untuk mengelola bisnis iklan selama 10-15 tahun (dengan persetujuan pemegang saham)



Pembayaran Dimuka
Pembagian Hasil dengan jumlah minimum diterima oleh AP II.

- Skema kemitraan indikatif:
 - Kontrak sampai 15 tahun (dengan persetujuan Pemegang Saham).
 - Rekan Strategis membayar dimuka kepada AP II.
 - Skema bagi hasil dengan jaminan minimum untuk AP II.
- Pendapatan yang diterima dari iklan pada tahun 2019 adalah IDR 215 Milyar (USD 15 juta). Rekan baru diharapkan meningkatkan kinerja bisnis iklan AP II.

Ikhtisar Proyek

- Kontrak manajemen iklan dengan rekan strategis untuk mengelola bisnis iklan di 17 bandara milik AP II, termasuk bandara Soekarno Hatta.
- Pada tahun 2019, bandara AP II melayani lebih dari 90 juta penumpang, dengan bandara Soekarno Hatta melayani lebih dari 54 juta penumpang, menunjukkan potensi dari bisnis iklan di bandara AP II.
- Pada tahun 2019, total ruang iklan di bandara AP II adalah 112,385 m². Total area terminal di bandara AP II adalah 935,185 m². Rekan baru diharapkan menggunakan area terminal dan memaksimalkan nilai yang didapat dari bandara AP II.

Pokok Penting Investasi

- Kontrak bisnis iklan jangka panjang dengan rekan.
- Akses ke salah satu bandara tersibuk di Indonesia dan juga dunia.
- Peluang untuk menggali potensi besar bisnis iklan di bandara AP II.

Pendapatan Iklan Sekarang

Bandara	Kapasitas Terminal	Jumlah Orang 2019	Ruang Iklan (m ²)	Pendapatan AP II 2019 (IDR 000)
CGK				
- Terminal 1	9 juta	12 juta	18,826	20,929,954
- Terminal 2	9 juta	18 juta	30,602	47,752,048
- Terminal 3	25 juta	24 juta	34,349	131,432,337
HLP	3,2 juta	6,2 juta	2,461	2,144,870
PLM	3,4 juta	4 juta	3,907	4,526,102
PNK	3,8 juta	3,2 juta	1,827	1,646,224
BDO	4 juta	2,3 juta	2,385	1,605,815
PKU	4 juta	3 juta	3,688	1,880,513
PDG	2,7 juta	3 juta	2,298	1,034,435
DJB	1,6 juta	1,3 juta	3,677	743,556
PGK	1,5 juta	1,6 juta	754	537,582
BTJ	1,2 juta	1 juta	442	292,188
PKY	2,2 juta	600 ribu	2,225	253,229
DTB	0,5 juta	380 ribu	3,816	325,843
BWX	0,5 juta	280 ribu	892	17,545
TNJ	1 juta	300 ribu	236	105,684
TKG			-	
TJQ			-	
BKS			-	
Total			112,385	215,227,837
Total Area Terminal: +935,185 m²				USD 15 Juta

Uraian Penumpang Bandara

Gambaran Besar

Bandara	Kode	Penumpang 2019
Soekarno-Hatta - Jakarta	CGK	54,496,625
Halim Perdanakusuma - Jakarta	HLP	6,209,227
SM Badaruddin II - Palembang	PLM	4,021,639
Supadio - Pontianak	PNK	3,268,779
SS Kasim II - Pekanbaru	PKU	3,160,082
Minangkabau - Padang	PDG	3,073,710
Husein Sastranegara - Bandung	BDO	2,299,943
Depati Amir - Pangkal Pinang	PGK	1,645,440
Sultan Thaha - Jambi	DJB	1,395,993
S Iskandar Muda - Aceh	BTJ	1,106,782
Tjilik Riwut - Palangkaraya	PKY	617,559
Silangit - Sumatera Utara	DTB	376,797
RH Fisabilillah - Tanjung Pinang	TNJ	307,614
Banyuwangi - Jawa Timur	BWX	277,101
Raden Inten - Lampung	TKG	-
HAS Hanandjoedin - Tanjung Pandan	TJQ	-
Fatmawati - Bengkulu	BKS	-
Total Penumpang		82,257,291



Ikhtisar Proses

Detil Kontak

Langkah I

Langkah II

Langkah III

- Penjajakan Minat Pasar
- Surat Minat (LOI)

- Proses Penawaran

- Persetujuan yang dibutuhkan untuk Kemitraan
- Penandatanganan Kontrak

Nama:

Wisnu Raharjo

Jabatan:

EGM Divisi Servis Komersil PT AP II

E-Mail:

wisnu.raharjo@angkasapura2.co.id /
raharjo.wisnu@gmail.com